

2025



GUIDE *des Locations de Vacances*

COLMARS-LES-ALPES ET AUX ALENTOURS



www.verdontourisme.com

Bienvenue

Dans le Verdon, où nous vous invitons à vivre une expérience unique de séjour dans nos locations de meublés, que ce soit pour une semaine de détente ou pour un mois de découverte approfondie de cette magnifique région.

Nos meublés vous offrent tout le confort dont vous avez besoin pour un séjour inoubliable au cœur du Verdon. Nichés au sein de paysages préservés, nos logements sont le point de départ idéal pour explorer les Gorges du Verdon, le Haut-Verdon, le lac de Castillon, Annot, Entrevaux, et bien d'autres trésors de la région.

Que vous optiez pour une location à la semaine ou au mois, vous trouverez dans nos meublés un véritable chez-soi loin de chez vous. Nos hébergements sont entièrement équipés, vous permettant de cuisiner à votre guise et de profiter de repas conviviaux en famille ou entre amis.

Au Verdon, chaque jour est une aventure. Vous pourrez vous adonner à la randonnée, au canoë-kayak, à l'escalade, ou tout simplement vous détendre au bord du lac de Castillon. En plus de ces activités de plein air, le Verdon regorge de trésors culturels et historiques à découvrir. Explorez les charmants villages perchés, visitez les églises millénaires, et plongez au cœur du patrimoine naturel et culturel de la région.

Que ce soit pour des vacances à la découverte du patrimoine naturel et culturel, une semaine de vacances en famille, une escapade romantique d'un mois ou un séjour prolongé de travail, nos locations de meublés sont conçues pour répondre à toutes vos attentes. Plongez au cœur du Verdon, découvrez ses merveilles naturelles et culturelles, et laissez-vous charmer par l'authenticité de cette région exceptionnelle. Nous sommes impatients de vous accueillir et de vous faire vivre une expérience inoubliable dans le Verdon.

Légende

Pictogramme

 Bornes de recharge pour véhicules électriques	 Terrain ou jardin	 Chèque
 Terrasse	 Parking ou parking privé	 Chèque vacances
 Etang de pêche	 Matériel bébé	 Carte bancaire
 Piscine	 Laverie	 Animaux acceptés
 Bain à remous	 Lave vaiselle	 Télévision
 Hammam	 Cheminée / poêle	 Accès internet wifi
 Sauna		

Labels



Bienvenue à la ferme



Mercantour écotourisme



Gîtes de France



Clef Verte



Valeurs Parc Naturel Régional



Hôtels au Naturel



Esprit Parc National



Qualité Tourisme



Logis



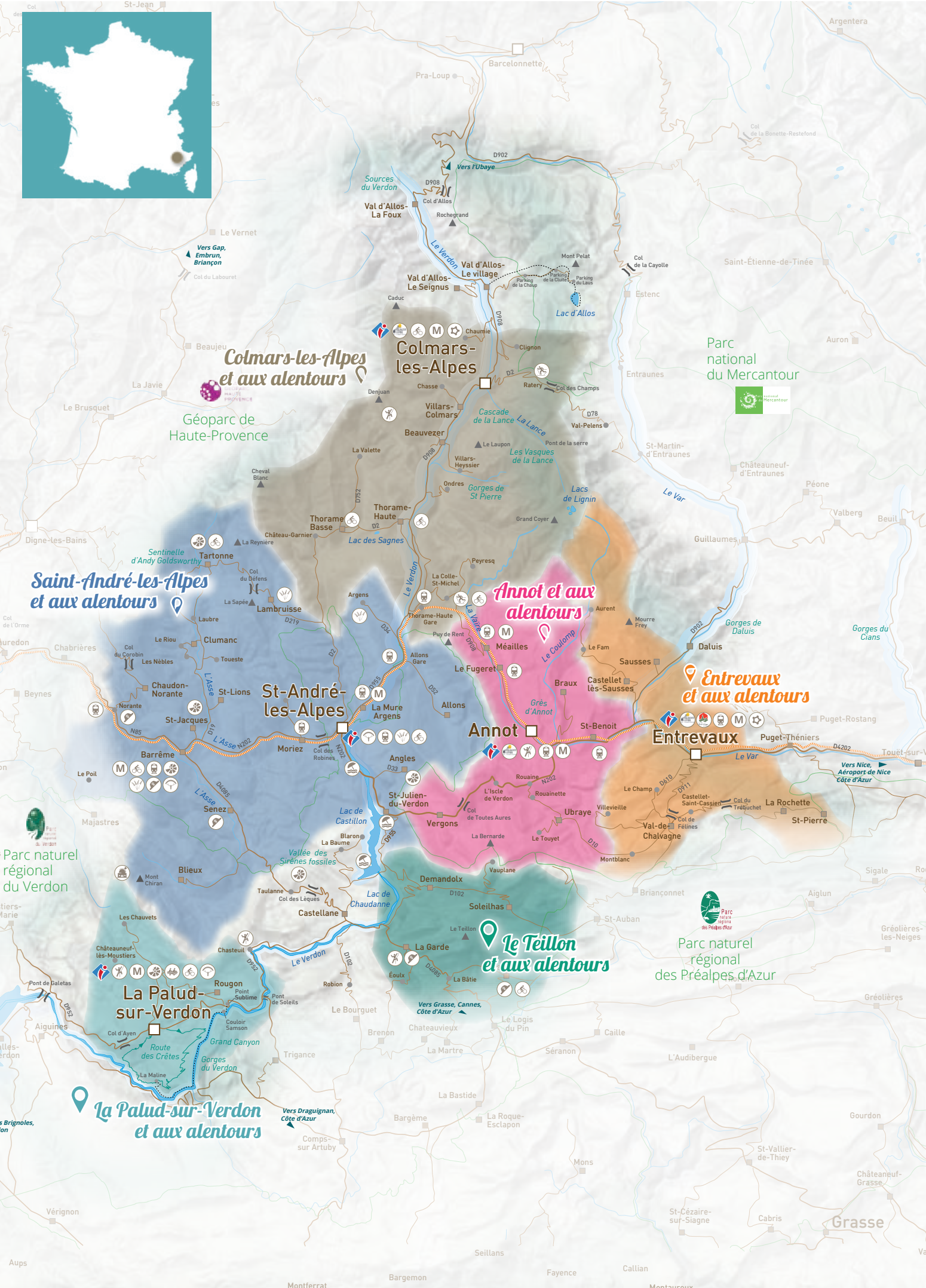
Relais Motards



Accueil Vélo



Clé vacances





06 09 89 92 78
lesoliviers-flayosc@outlook.com

Chalet La Pommier *****

Hameau de Villars-Heyssier
Beauzezer

5 chambre(s) soit 14 personne(s) - 200 m²

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine de 2 550 à 4 095 €



Grand chalet situé dans le joli hameau montagnard de Villars-Heyssier sur la commune de Beauzezer. Magnifiquement situé plein sud, entouré de jardins délicieux, il offre une vue fantastique sur les montagnes. Destination de vacances idéale toute l'année.



06 87 67 72 35 - 04 92 83 95 61
b.gerinjean@gmail.com

Maison Cairati **

493 quartier Pra Long
Beauzezer

2 chambre(s) soit 6 personne(s) - 80 m² - Isolé

Ouvert du 01/01/25 au 12/10/25
et du 01/12/25 au 31/12/25

Semaine de 500 à 880 €



Chalet de montagne réservé à votre seul usage. Ambiance chaleureuse et authentique. Grand terrain clôturé de 3600 m². A 15 mn des stations du Val d'Allos et à 2mn à pied de l'arrêt de bus. Belle vue large et dégagée sur le Verdon.



04 92 83 45 58 - 06 18 84 51 92
amgitelemontagnart@orange.fr
www.gitelemontagn-art.com

Le Montagn'Art ***

456 route du Fourest
Beauzezer

1 chambre(s) soit 4 personne(s) - 45 m² - Village à moins de 2km

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine non communiqué



Situé à 1200 m d'altitude, proche du Parc national du Mercantour et des stations du Val d'Allos, le gîte est très apprécié pour sa terrasse privative plein sud, avec vue panoramique. Ambiance montagnarde et calme absolu.



06 26 39 68 87 - 06 95 64 72 20
h.liquier@wanadoo.fr
www.chaumiere-colmars.fr

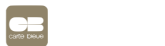
La Chaumière ***

60 route du Col des Champs
Colmars

7 chambre(s) soit 14 personne(s) - 250 m² - Village à moins de 2km

Ouvert du 01/05/25 au 01/11/25

Semaine 2 390 €



Une belle maison de charme du début du 20e siècle. Avec ses 14 couchages, elle est idéale pour des groupes ou des sessions de formations !



06 38 74 08 11 - 04 92 83 49 81
regine.commande@icloud.com

Le Laupon ****

410 chemin des Espiniers
Colmars

4 chambre(s) soit 10 personne(s) - 130 m² - Village à moins de 2km

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine de 1 250 à 2 200 €



Chalet entièrement rénové en 2021 situé dans un quartier calme avec vue dégagée sur les montagnes du Mercantour, à 1 km du village fortifié de Colmars-les-Alpes et de ses commerces.





Maison Rose **

Le chemin de St Marc
Colmars

Ouvert du 10/05/25 au 12/09/25

Semaine de 800 à 1 200 €



06 62 12 68 84
barras.luc@free.fr

5 chambre(s) soit 10 personne(s) - 140 m² - Isolé

Dans un calme absolu avec vue splendide, maison sur trois niveaux à 1250m d'altitude. Située sur un grand terrain sans vis à vis ni voisinage proche. Région ensoleillée toute l'année à quelques encablures des Alpes Maritimes et des Bouches du Rhône.



Gîte Clignon ***

Hameau de Clignon
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine de 500 à 700 €



06 82 79 86 21 - 06 33 14 56 11
gite.clignon@free.fr
gite.clignon.free.fr

3 chambre(s) soit 6 personne(s) - 66 m² - Centre village

Dans le hameau authentique de Clignon Bas, maison indépendante au calme, située plein sud, avec grande terrasse et vue sur le Fort Vauban de Colmars et les montagnes.



L'Alexandrine **

44 montée de la Transhumance
Colmars

Ouvert du 06/01/25 au 31/12/25

Semaine de 790 à 1 036 €



06 63 84 30 49
jobert.patricia@gmail.com

3 chambre(s) soit 6 personne(s) - 110 m²

Gîte en pleine nature, à l'étage du chalet du propriétaire sur un terrain non clos de 3800 m². Il est doté de belles terrasses avec une vue superbe sur la vallée.



La Buissière 2 ***

Quartier de la Buissière
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/10/25

Semaine de 420 à 630 €



04 92 31 30 40
info@gites-de-france-04.fr
www.gdf04.fr/G23859

2 chambre(s) soit 5 personne(s) - 62 m² - Isolé

Maison comprenant 2 gîtes et un logement secondaire, proche de celle des propriétaires sur une exploitation agricole. A 10 minutes du centre historique de la ville fortifiée de Colmars-Les-Alpes.



L'Oustaou de Pin **

965 route de Chaumie Haut
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine À partir de 300 €



07 77 83 11 51
alix.coste@gmail.com
www.lulix.net/chaumie

2 chambre(s) soit 5 personne(s) - 70 m² - Isolé

Rustique ! Montagnard ! Au calme dans un hameau tout proche de Colmars-les-Alpes, du Parc national du Mercantour et du Val d'Allos ! Une maisonnette traditionnelle idéale pour famille avec enfants. La montagne à portée de main !





La Buissière 1 ***

Quartier de la Buissière
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/10/25

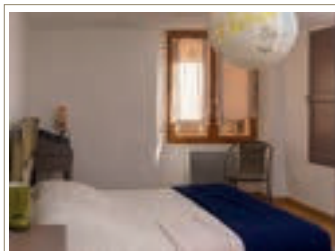
Semaine de 400 à 608 €

04 92 31 30 40
info@gites-de-france-04.fr
www.gdf04.fr/G23858



2 chambre(s) soit 4 personne(s) - 50 m² - Isolé

Belle vue sur les montagnes et la vallée du Haut-Verdon. Maison comprenant 2 gîtes et un logement secondaire, proche de celle des propriétaires sur une exploitation agricole. A 10 minutes du centre historique de la ville fortifiée de Colmars- Les-Alpes.



Gîte de la Fontaine 1 ***

Rue Saint Joseph
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine 450 €

06 87 01 42 53
gitedelafontaine@mailo.com



1 chambre(s) soit 2 personne(s) - 47 m² - Centre village

Appartement traversant situé au cœur du village, à proximité de la mairie et de la poste. Parking gratuit proche. Vue sur montagne. Terrasse.



Gîte de la Fontaine 2 ***

Rue Saint Joseph
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine 400 €

06 87 01 42 53
gitedelafontaine@mailo.com



1 chambre(s) soit 2 personne(s) - 47 m² - Centre village

Appartement traversant situé au cœur du village, à proximité de la mairie et de la Poste. Parking gratuit proche. Balcon avec vue sur montagne.



L'Encombrette ***

555 montée des Transhumances
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

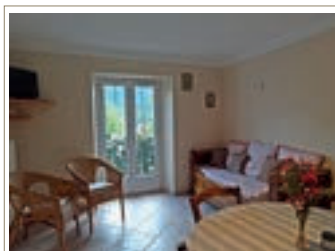
Semaine à partir de 450 €

04 92 31 30 40
lestranshumances@yahoo.com
www.lestranshumances.fr



1 chambre(s) soit 2 personne(s) - 36 m² - Isolé

Gîte aux portes du Parc national du Mercantour situé à 1300 m d'altitude dans une ferme de caractère. Jardin et vue panoramique. Calme et pleine nature assurés à 800m du village. Sentiers de randonnées au départ du gîte. Proche des stations du Val d'Allos



Noncière ***

555 montée des Transhumances
Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine à partir de 450 €

lestranshumances@yahoo.com
www.lestranshumances.fr



1 chambre(s) soit 2 personne(s) - 33 m² - Isolé

A 1300 m d'altitude, gîte dans une ferme de caractère rénovée, dans le Parc national du Mercantour. Panorama 360°. Calme et pleine nature assurés à 800m du village. Sentier de randonnée au départ de la ferme.





06 84 92 14 78
genevieve@thorame-basse.com
www.gdf04.fr/G23037

L'Araïre **

55 rue Pré Garnier et Cerisières
Thorame-Basse

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine 353 €



Situé dans une grande bâtisse, ce gîte avec cheminée est voisin d'autres gîtes et de la brasserie familiale Cordoeil. Les propriétaires agriculteurs ne sont pas loin de vous si nécessaire !



2 chambre(s) soit 4 personne(s) - 50 m²



06 84 92 14 78
genevieve@thorame-basse.com
www.gdf04.fr/G23036

L'Escandou **

55 rue Pré Garnier et Cerisières
Thorame-Basse

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine 353 €



Situé dans une grande bâtisse, ce gîte avec cheminée est voisin d'autres gîtes et de la brasserie familiale Cordoeil. Les propriétaires agriculteurs ne sont pas loin de vous si nécessaire !



2 chambre(s) soit 4 personne(s) - 50 m²



06 84 92 14 78
genevieve@thorame-basse.com
www.gdf04.fr/G23038

Le Menoun **

55 rue Pré Garnier et Cerisières
Thorame-Basse

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine 353 €



Situé dans une grande bâtisse, ce gîte avec cheminée est voisin d'autres gîtes et de la brasserie familiale Cordoeil. Les propriétaires agriculteurs ne sont pas loin de vous si nécessaire !



2 chambre(s) soit 4 personne(s) - 50 m²



06 84 92 14 78
genevieve@thorame-basse.com
www.gdf04.fr/G23039

Le Redoun **

55 rue Pré Garnier et Cerisières
Thorame-Basse

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine 353 €



Situé dans une grande bâtisse, ce gîte avec cheminée est voisin d'autres gîtes et de la brasserie familiale Cordoeil. Les propriétaires agriculteurs ne sont pas loin de vous si nécessaire !



2 chambre(s) soit 4 personne(s) - 50 m²



06 09 89 92 78
lesoliviers-flayosc@outlook.com

Chalet Tuilerie ****

7 impasse des frênes
Villars-Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine à partir de 1 890 €



Proche de la rivière Verdon et des villages du Haut Verdon, ce grand chalet est parfaitement placé pour offrir aux vacanciers un large éventail d'activités pendant leur séjour. Idéal pour des regroupements familiaux ou des vacances entre amis.



6 chambre(s) soit 16 personne(s) - 150 m²



06 82 34 50 12
lesrefugesdisabelle@gmail.com
les-refuges-disabelle.com

Chalet L'Estive ****

428 chemin de Chasse
Villars-Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine de 920 à 1 020 €



4 chambre(s) soit 8 personne(s) - 110 m² - Isolé

Chalet l'Estive du hameau, meublé de tourisme au cœur de la vallée de Chasse dans le Haut-Verdon.



04 92 10 54 82
chaetallos@gmail.com
chaetallos.weebly.com

Snc Saint Bernard ***

94 montée des Robines
Villars-Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine non communiqué



2 chambre(s) soit 8 personne(s) - 100 m² - Village à moins de 2km

Aménagé dans un style à la fois rustique et moderne, le chalet est situé sur un promontoire dominant le village de Villars-Colmars.



04 92 31 30 40
info@gites-de-france-04.fr
www.gdf04.fr/G23008

La Foulerie 1 **

Quartier de la Foulerie
Villars-Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine de 240 à 330 €



2 chambre(s) soit 4 personne(s) - 45 m² - Village à moins de 2km

Maison de village comprenant 4 gîtes communaux avec zone de détente et jeux d'enfants aux abords du gîte.



04 92 31 30 40
info@gites-de-france-04.fr
www.gdf04.fr/G23010

La Foulerie 3 **

Quartier de la Foulerie
Villars-Colmars

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Semaine de 240 à 330 €



1 chambre(s) soit 4 personne(s) - 41 m² - Village à moins de 2km

Dans la vallée du Haut-Verdon, maison de village comprenant 4 gîtes communaux avec zone de détente et jeux d'enfants aux abords du gîte.



06 83 44 64 23 - 06 87 44 98 79
chardonbleu04@orange.fr

Le Chardon Bleu **

118 allée des Carlines
Villars-Colmars

Ouvert du 16/06/25 au 30/09/25

Semaine À partir de 420 €



1 chambre(s) soit 4 personne(s) - 45 m² - Village à moins de 2km

Sur les hauteurs du village, à 1370 m d'altitude, dans notre chalet de montagne, nous vous proposons un appartement indépendant en rez-de-jardin avec accès indépendant, jardin clos et sécurisé, sans vis-à-vis et sans route passante.





La Foulerie 4 **



Quartier de la Foulerie
Villars-Colmars

1 chambre(s) soit 3 personne(s) - 31 m² - Village à moins de 2km

Ouvert du 21/12/24 au 20/12/25

Dans la vallée du Haut-Verdon, maison de village comprenant 4 gîtes communaux avec zone de détente et jeux d'enfants aux abords du gîte.

Semaine de 210 à 290 €



04 92 31 30 40
info@gites-de-france-04.fr
www.gdf04.fr/G23011



La Foulerie 2 **



Quartier de la Foulerie
Villars-Colmars

1 chambre(s) soit 2 personne(s) - 30 m² - Village à moins de 2km

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Dans la vallée du Haut-Verdon, maison de village comprenant 4 gîtes communaux, avec petit terrain clos privatif, zone de détente et jeux d'enfants aux abords du gîte.

Semaine de 210 à 290 €



04 92 31 30 40
info@gites-de-france-04.fr
www.gdf04.fr/G23009



Laure Allegrini **

107 allée des Carlines
Villars-Colmars

soit 2 personne(s) - 25 m² - Village à moins de 2km

Ouvert du 01/01/25 au 31/12/25

Studio refait à neuf, en rez de jardin avec terrasse et vue sur les montagnes. Proche des départs de randonnées et activités de pleine nature.

Semaine 350 €



06 74 08 25 51
laurevillars@hotmail.fr

Taxe de séjour

Lors de votre séjour vous devrez régler à l'hébergeur une taxe de séjour obligatoire. Selon le type d'hébergement et son classement les tarifs suivants sont appliqués :

Prix par jour et par personne à partir de 18 ans.

Hôtels, meublés et résidences de tourisme	Tarifs
Palace	5,28€
5 étoiles	3,85€
4 étoiles	2,86€
3 étoiles	1,87€
2 étoiles	1,10€
1 étoile	0,88€

Campings	Tarifs
5 étoiles 4 étoiles 3 étoiles	0,66€
2 étoiles 1 étoile non classés	0,22€

Villages de vacances	Tarifs
5 étoiles 4 étoiles	1,10€
3 étoiles 2 étoiles 1 étoile	0,88€

Hébergements hors classement	Tarifs
Auberges collectives	0,88€
Chambres d'hôtes	0,88€
Aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristique par tranche de 24h	0,66€

Le tarif de la taxe de séjour des hébergements sans classement ou en attente de classement sauf les chambres d'hôtes, hébergements de plein air et auberges collectives est proportionnel. Il est de 5% du coût HT de la nuitée (avec un maximum de 4,80 €)

 **BON PLAN**
RETROUVEZ TOUS LES
HÉBERGEMENTS SUR
VERDONTOURISME.COM



Éco geste : N'hésitez pas à laisser ce guide dans votre hébergement ou à le ramener dans l'un de nos bureaux d'information touristique, il peut être réutilisé.

Ce guide n'a pas de valeur contractuelle. Les informations sont données à titre indicatif sous la responsabilité juridique des prestataires et n'engagent en aucune façon Verdon Tourisme. L'Office de Tourisme Intercommunal Verdon Tourisme est classé en catégorie I par ADN et immatriculé au registre des opérateurs de voyages et de séjours par Atout France.





Office de Tourisme Intercommunal VERDON TOURISME

+33 (0)4 84 32 04 04
www.verdontourisme.com
contact@verdontourisme.com



Annot
+33 (0)4 92 83 23 03
Colmars-les-Alpes
+33 (0)4 92 83 41 92

Entrevaux
+33 (0)4 22 53 03 59
La-Palud-sur-Verdon
+33 (0)4 92 83 76 89

Saint-André-les-Alpes
+33 (0)4 92 89 02 39



Crédits photos : Arnaud Brunet/Neus pour Verdon Tourisme, E.Buchoud, François Grados, Gilles Lapsard, Haute Provence Outdoor, Loïc Lagarde, JU Photos, Philippe Murtas Photographe pour Verdon Tourisme, PIXABAY, Robert Palomba Photographe, Thibault Vergoz, Tribe Sport Group, M.Simoulin/Verdon Pictures, Shutterstock.